



PARTICIPANTES

EMISOR	Crown Point Energía S.A.
ORGANIZADOR	Banco de servicio y Transacciones S.A.U. ("BST")
COLOCADORES	BST y ST Securities S.A.U. ("ST Securities", Invertironline S.A.U. ("Invertir Online", Banco de Galicia y Buenos Aires S.A. ("Banco Galicia"), Macro Securities S.A.U. ("Macro Securities"; Nuevo Chaco Bursátil S.A. ("Nuevo Chaco Bursátil"), SBS Trading S.A. ("SBS"); PP Inversiones S.A. ("PPI"); y Zofingen Securities S.A. ("Zofingen")
ASESORES LEGALES	Salaverri, Burgio & Wetzler Malbrán (por Emisor) y Tavarone Rovelli Salim Miani (por Colocadores)

CRONOGRAMA

DIFUSIÓN	27 de agosto de 2026 hasta el 31 de agosto de 2026
LICITACIÓN	1 de septiembre de 2026 de 10 a 16 horas
INTEGRACIÓN EN EFECTIVO al TC Inicial y en ESPECIE mediante Canje de la ON Clase VII para la Clase XI	2 de septiembre hasta las 14 horas
LIQUIDACIÓN Y EMISIÓN	3 de Septiembre de 2026 (T+2)

RESUMEN DE LA TRANSACCIÓN

	Clase X (MEP- INFRA)	Clase XI (DL)
MONTO DE EMISIÓN	Por un V/N en conjunto de hasta U\$S 80.000.000	
MONEDA DENOMINACIÓN	Dólares Estadounidenses	Dólares Estadounidenses
INTEGRACIÓN	Dólares Estadounidenses	(i) Pesos al TC Inicial (ii) en Especie mediante la entrega de ON Clase VII (Código BYMA/MAE: CWC70/ Código CVSA: 58781)
MONEDA DE PAGO	Dólares Estadounidenses	Pesos al TC Aplicable
PLAZO	36 meses	30 meses
AMORTIZACIÓN	8 cuotas trimestrales iguales, en los meses 15, 18, 21, 24, 27, 30, 33 y 36	5 cuotas de 20% a los 6, 12, 18, 24 y 30 meses
PRECIO DE LA EMISIÓN	100% del VN	100% del VN
TASA DE INTERÉS	Tasa Fija a Licitár	Tasa Fija a Licitár
PAGO DE INTERESES	Trimestral	Trimestral
RELACIÓN DE CANJE	-	Por cada U\$S1 de VN de ON Clase VII entregada se recibirá U\$S1 de VN de ON Clase XI. Los intereses devengados de la ON Clase VII serán pagados en la Fecha de Emisión y Liquidación
TIPO DE CAMBIO INICIAL	-	\$1.509,4686
CALIFICACIÓN (FIX SCR)	A(arg) / Outlook Positivo	BBB+(arg) / Outlook Positivo
GARANTÍA	Prenda de Créditos y Cuenta sobre las cobranzas de las ventas de petróleo crudo de las Concesiones Chubut	-

CONTACTOS

BST

mesa@bst.com.ar
Tel: (+5411) 5235-2832/2333/2834

MACRO SECURITIES

leandrolintura@macro.com.ar

INVERTIR ONLINE

mdonzelli@invertironline.com
mmarando@invertironline.com
Tel.: 0810-1222

NUEVA CHACO BURSÁTIL

licitaciones@nchacobursatil.com.ar
rtallarico@nchacobursatil.com.ar
bmorales@nchacobursatil.com.ar
Tel: 0800-555-6242 int.2884/2878

BANCO GALICIA

lucila.zallio@bancogalicia.com.ar
Manuel.fainsod@bancogalicia.com.ar
Dcm@bancogalicia.com.ar
Tel: (+5411) 6329-0000

ST SECURITIES

Jdeane@stsecurities.com.ar
grios@stsecurities.com.ar
Tel: (+5411) 5275 6390

PP INVERSIONES

roguevara@portfoliopersonal.com
emisionesprimarias@portfoliopersonal.com
Tel: 0800 345 7599

ZOFINGEN

malonso@zofingen.com.ar
sjuan@zofingen.com.ar
Tel: (+5411) 5275 6390

SBS

gd@gruposbs.com
Tel: 4894-1800

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL Y ESTADO DE RESULTADO

Ejercicio finalizado al 30 de junio de 2026,
comparativo al 31 de diciembre de 2025

Rubro (*)	30/06/2026	31/12/2025
Activo Corriente	79.665.835	74.180.956
Activo No Corriente	353.364.784	350.660.415
Total Activo	433.030.619	424.841.371
Pasivo Corriente	174.735.765	179.801.536
Pasivo No Corriente	234.466.266	242.590.370
Total Pasivo	409.202.031	422.391.906
Patrimonio Neto	23.828.588	2.449.465

Ejercicio finalizado al 30 de junio de 2026,
comparativo al 30 de junio de 2025

Rubro (*)	30/06/2026	30/06/2025
Margen Bruto	57.823.276	(1.773.505)
Ganancia Operativa	26.312.044	2.132.377
Resultado del Ejercicio - Ganancia	21.342.760	5.839.278
Resultado Total Integral del Período - Ganancia	21.379.123	7.165.043

Fuente: Estados Financieros Intermedios Condensados al y por el período de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026

(*) Cifras expresadas en miles de pesos al cierre del 30/06/26

Perfil Corporativo

(cifras en USD al 30 de junio de 2026)



\$11M
Capitalización de
Mercado
junio 2026

8,600
BOE/día
Producción

72 mmboe
Reservas Certificadas 2P
a dic. 2025

Crown Point Energy Inc. (TSXV, símbolo de cotización CWV) se centra exclusivamente en la exploración, explotación, desarrollo y producción de petróleo y gas en territorio argentino, a través de su filial de propiedad absoluta, Crown Point Energía S.A.

\$19/bbl
Netbacks

\$29 M
Caja Neta (*)

\$114M
Ingresos por ventas
30 de junio de 2026

El accionista mayoritario de Crown Point, Liminar Energía S.A., es una empresa argentina de soluciones energéticas y exploración de hidrocarburos y energías renovables. Forma parte del Grupo ST importante inversor en los mercados financieros argentinos.

Estructura Accionaria



• Generado por actividades operativas al 30 de junio de 2026

Concesiones



Yacimiento	WI	Operador	Acres Netos	Km2 netos	Provincia/ Cuenca
Cerro Los Leones North	100%	CPE S.A. ⁽¹⁾	65.928	268	Mendoza / Neuquina
Cerro Los Leones South			35.280	144	
Piedra Clavada	100%	CPE S.A. ⁽¹⁾	71.660	290	San Jorge
Koluel Kaike					San Jorge
Rio Cullen			30.235	123	Tierra del Fuego / Austral
Angostura	48,33%	Roch S.A.	35.833	146	
Las Violetas			96.246	391	
Chañares Herrados	50,00%	Tango Energy Argentina S.A.	5.040	21	Mendoza / Cuyana
Puesto Pozo Cercado Oriental	50,00%	Tango Energy Argentina S.A.	7.744	32	Mendoza / Cuyana
El Tordillo - La Tapera - Puesto Quiroga	95,00%	CPE S.A. (*)	107.659	430	San Jorge
TOTAL Acres neto			455.625	1.844	
Acres al 100%			779.055	3.159	

⁽¹⁾ CPESA = Crown Point Energía S.A.

Producción 1 Sem. 2026):	Boe/d	Detalle
Petróleo	7,425	86%
Gas	1,176	14%
Total	8,601	100%

(1) Promedio BOE/d al 30 de junio de 2026

(*) Información al 30/06/2026