

FIDEICOMISO FINANCIERO

MONI MOBILE XVI

Programa global de emisión de valores fiduciarios



Fiduciario, Organizador y Colocador

Banco de Valores S.A.

Agente de negociación, liquidación y compensación integral CNV N° 60.



Fiduciante, Administrador y Agente de Cobro

MONI ONLINE S.A.

AGENTES COLOCADORES



Banco de Servicios y Transacciones S.A.

CNV N° 64 Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral.

Colocador



First Capital Markets S.A.

CNV N° 532 Agente de negociación

Colocador



Provincia Bursatil S.A.

CNV N° 35 Agente de negociación, liquidación y compensación integral.

Colocador



Banco de Mariva S.A.

CNV N° 49 Agente de negociación, liquidación y compensación integral.

Colocador



BACS Banco de Crédito y Securitización S.A.)

CNV N° 66 Agente de liquidación y compensación integral.



Banco Patagonia S.A.

CNV N° 66 Agente de negociación, liquidación y compensación integral.

TÉRMINOS Y CONDICIONES

Título	FIDEICOMISO FINANCIERO MONI MOBILE XVI
Fiduciante	Moni Online S.A.
Emisor, Fiduciario, Organizador y Colocador	Banco de Valores S.A.
Calificadora de riesgo	FIX SCR S.A
Bienes fideicomitidos	Créditos otorgados en pesos por el Fiduciante por financiaciones de consumos, instrumentados en solicitudes de crédito y pagarés a personas humanas.
Moneda	Pesos
Listado y Negociación	Mercado Abierto Electrónico Bolsas y Mercados Argentinos
Monto	V/N Total de \$6.019.307.000
Período de Difusión	Desde el día 14 de octubre hasta el día 16 de octubre de 2025
Fecha de licitación	17 de octubre de 2025 en el horario de 10 hs a 16 hs
Fecha de liquidación	20 de octubre de 2025

ASPECTOS A CONSIDERAR

- Elevado estrés que soportan los instrumentos:** VDFA resisten una pérdida de flujo teórico del 23,47% y VDFB del 16,20%, manteniendo su capacidad de repago.
- Adecuadas mejoras crediticias:** mejora crediticia inicial del 5,50% (VDFA) y -3,39% (VDFB), con sobrecolateralización del 0,30% y -9,07% respectivamente. Estructura de pagos secuencial, buen diferencial de tasas, fondo por riesgo de administración, criterios de elegibilidad adecuados y cláusulas gatillo protectoras.

	Monto V/N	Amortización	Duration	Maturity (días)	Tasa Cupón	Calificación
VDFA (74,50%)	\$ 5.502.200.000,00	Primer servicio de interés será el día 15 de diciembre de 2025, luego pagará los 15 de cada mes (interés mensual desde el primer servicio). Primer servicio de amortización de capital será el 15 de diciembre de 2025 (Amortización mensual de capital de acuerdo con el cronograma teórico de pago de servicios).	4,14	330	Tamar + 100 bps (Mín.35% - Máx. 75%)	A1+sf(arg)
VDFB (7,00%)	\$ 517.107.000,00	Mensual, una vez cancelados íntegramente los "VDF A"	12,71	392	Tamar + 200 bps (Mín. 36% - Máx. 76%)	BBBsf(arg)

CARACTERÍSTICAS DE LA CARTERA

Operaciones vigentes	40.131
Cuentas	16.484
Valor Nominal	\$ 8.462.682.609
Valor Fideicomitado	\$ 7.385.709.451
Valor Nominal (por operación)	\$ 210.876,44
Valor Nominal (por cuenta)	\$ 513.387,69
Ratio de cobertura	1,23x
Plazo promedio en meses	3,87
Operaciones vigentes / Cuentas	2,43

ESQUEMA DE AMORTIZACIÓN

VDF A			VDF B		
Mes	Amortización Mensual	Acumulado	Mes	Amortización Mensual	Acumulado
1	15%	15%	1	0%	0%
2	15%	30%	2	100%	100%
3	15%	45%			
4	15%	60%			
5	10%	70%			
6	8%	78%			
7	7%	85%			
8	6%	91%			
9	5%	96%			
10	4%	100%			

El presente documento ha sido puesto a disposición del destinatario del presente en su carácter de interesado y potencial inversor solamente a modo ilustrativo. El interesado deberá, a los efectos de la suscripción de los valores fiduciarios, basarse en el suplemento de prospecto del fideicomiso financiero Moni Mobile XVI cuya versión resumida se ha publicado en el Boletín Diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Bires -por cuenta y orden de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. y en particular en las consideraciones de riesgo para la inversión.