

TÉRMINOS Y CONDICIONES

FIDEICOMISO FINANCIERO MONI MOBILE XV

V/N total de \$ 5.903.522.000



- **Fiduciante, Fideicomisario, Administrador y Agente de Cobro:** Moni Online S.A.
- **Organizador:** Banco de Valores S.A. y First Corporate Finance Advisors S.A.
- **Fiduciario y Emisor:** Banco de Valores S.A.
- **Bienes Fideicomitados:** (i) Créditos que en la fecha son los indicados en el Anexo I -, por un Valor Fideicomitado tal que a cada Fecha de corte el valor nominal de los Valores de Deuda Fiduciaria representa aproximadamente el 81,71% de éste. El excedente de Valor Fideicomitado el 18,29% constituye la Sobreintegración inicial, por un monto de \$ 1.321.267.689; (ii) la Cobranza Fideicomitada, y (iii) los Fondos Líquidos Disponibles y activos en los que ellos se inviertan.
- **Agentes Colocadores:** Banco de Valores S.A., First Capital Markets S.A., BACS Banco de Crédito y Securitización S.A., Banco de Servicios y Transacciones S.A., Provincia Bursátil S.A., Banco Patagonia S.A., Banco Supervielle y Banco Mariva S.A.



Julián Montoya
jmontoya@valo.ar
54 11 43 23 69 07

Rodrigo Terre
rodrigo.terre@firstcapital.group
54 341 527 3374

Matias Veloso
mesa@bst.com.ar
54 9 5235 2360

Federico Gutsche
fgutsche@bacs.com.ar
4329-4234

Emilio Muina
emiliomuina@provinciabursatil.com.ar
54 11 6037 7635

Tomás Salmain
tsalmain@bancopatagonia.com.ar
54 114343-5150

Eduardo Medina
Eduardo.medina@supervielle.com.ar
011 6303 3654

finanzascorporativa
s@mariva.com.ar

COLOCACIÓN Y NEGOCIACIÓN DE LOS VALORES FIDUCIARIOS

	V DFA	V DFB	DIFUSIÓN
Valor Nominal	\$5.411.728.000.-	\$491.794.000.-	
% del Valor Fideicomitido	74,90%	6,81%	LICITACIÓN
Cupón	Tamar + 100 bps	Tamar + 200bps	02 de Junio
Floor	30,00%	31,00%	LIQUIDACIÓN
Cap	55,00%	56,00%	03 de Junio
Duration estimada	4,50 meses	12,16 meses	
Calificación	A1+(arg) (FixScr.S.A.)	BBB(arg) (FixScr.S.A.)	

DEFINICIONES

Fecha de Análisis	Es el, 13 de febrero de 2025, 20 de febrero de 2025, 19 de marzo de 2025 y 15 de abril de 2025, para los lotes 1, 2, 3 y 4 respectivamente.
Fecha de Corte	Es el 30 de abril de 2025, fecha a partir de la cual los vencimientos de los créditos cedidos pertenecen al Fideicomiso.
Sobreintegración	\$1.321.267.689.-
Período de Devengamiento	El devengamiento de los intereses se efectuará por Períodos de Devengamiento, que es desde la Fecha de Integración (inclusive) hasta el día 15 de julio de 2025 (inclusive) –para el primer Servicio- o desde el día 16 (inclusive) de cada mes – para los restantes-, hasta el día 15 (inclusive) del mes calendario correspondiente a la Fecha de Pago de Servicios. Para su cálculo se considerará como base un año de 360 días (12 meses de 30 días)
Distribución de los ingresos al Fideicomiso	Estructura secuencial con revolving.

EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO PUESTO A DISPOSICIÓN DEL DESTINATARIO DEL PRESENTE EN SU CARÁCTER DE INTERESADO Y POTENCIAL INVERSOR SOLAMENTE A MODO ILUSTRATIVO. EL INTERESADO DEBERÁ, A LOS EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DE LOS VALORES FIDUCIARIOS, BASARSE EN EL SUPLEMENTO DE PROSPECTO CUYA VERSIÓN RESUMIDA SE HA PUBLICADO EN EL BOLETÍN DIARIO DE LA BOLSA DE COMERCIO DE BUENOS AIRES POR CUENTA Y ORDEN DE BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A. Y TAMBIEN SE ENCUENTRA PUBLICADO EN LA AIF DE LA CNV CON FECHA 18 DE NOVIEMBRE DE 2024, Y EN PARTICULAR EN LAS CONSIDERACIONES DE RIESGO PARA LA INVERSIÓN.



DESCRIPCIÓN DE LA CARTERA

Operaciones vigentes	35.171
Cuentas	18.626
Valor Nominal	\$8.339.783.753
Valor Nominal (por operación)	\$237.121,03
Valor Nominal (por cuenta)	\$ 447.749,58
Plazo Promedio en meses	4,01
Operaciones vigentes / cuentas	1,89

Esquema de Amortización VDFA

1	13,00%	13,00%
2	15,00%	28,00%
3	15,00%	43,00%
4	14,00%	57,00%
5	14,00%	71,00%
6	7,00%	78,00%
7	7,00%	85,00%
8	6,00%	91,00%
9	5,00%	96,00%
10	4,00%	100,00%

Esquema de Amortización VDFB

1	0,00%	0,00%
2	100,00%	100,00%

- Unidad Mínima de Negociación: VN\$ 1
- Oferta de suscripción mínima: VN\$ 1.000 para los VDF y múltiplos de \$1.
- Tramo no competitivo: Ofertas iguales o inferiores a V/N \$ 150.000
- Tramo competitivo: Ofertas mayores a V/N \$ 150.000
- Sistema de Colocación: Subasta Holandesa Modificada
- Sistema informático: BYMA PRIMARIAS de Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
- Listado y Negociación: Los Valores Fiduciarios podrán listarse en BYMA o en cualquier otro mercado autorizado

